

# Bilan de transition environnementale du siège

## Contexte et enjeux

Démonstrateur du futur du patrimoine, Gecina fait de son siège un immeuble laboratoire, espace de test d'innovations à la fois pour des produits et matériaux mais aussi pour des actions de gestion/exploitation.

Afin d'identifier les principaux leviers d'actions possibles, notamment sur l'axe Utilisation Durable, une étude approfondie des équipements et des pratiques était nécessaire.

## Missions accomplies

Le Bilan de transition environnementale fait ressortir deux principaux leviers d'actions: l'amélioration des performances et la contribution des salariés à cette recherche d'efficacité.

Associées au premier plan quadriennal, la réalisation des actions préconisées pour le siège ont contribué à la réduction importante de sa consommation de ressources naturelles :

- ↳ 32 % d'énergie primaire consommée
- ↳ 45 % d'émissions de gaz à effet de serre
- ↳ 43 % de consommation d'eau

Depuis 2011, Riposte Verte fait partie du comité de pilotage de l'opération « Siège responsable ».

### HQE® EXPLOITATION

Bâtiment : Niveau Bon  
Gestion : Niveau Excellent  
Utilisation : Niveau Excellent

### BREEAM-IN-USE

Bâtiment : Niveau Very Good  
Gestion : Niveau Excellent  
Utilisation : Niveau Excellent

## Les reconnaissances obtenues



DEPUIS 2011, RIPOSTE VERTE ACCOMPAGNE GECINA, PREMIER PATRIMOINE IMMOBILIER DE BUREAUX EN FRANCE, POUR RENFORCER LES PERFORMANCES ENVIRONNEMENTALES DE SON SIÈGE SOCIAL ET ÉVALUER SA POLITIQUE DE RÉDUCTION DE L'EMPREINTE CARBONE DU GROUPE

## Gecina

14-16 rue des Capucines  
75002 Paris  
Tél. : 01 40 40 50 50  
[www.gecina.fr](http://www.gecina.fr)

+ A. REBAUDO-ZULBERTY, Directrice RSE  
S. CARPIER, Directeur Technique

## Principales données

- 🕒 Création : 1959
- € Patrimoine : 19,5 milliards €
- 👤 Collaborateurs : 600
- 📏 Superficie du siège : 10 000 m<sup>2</sup>

## Principales données

- ↳ Bilan de transition environnementale
- ↳ Bilan Carbone

